VAURAS INGENIERIA S.A.S

NIT 901.628.100-3
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
A DICIEMBRE 31 DE 2024

INGRESOS			
INGRESOS			*1,276,963,289*
Servicios	1,276,963,289.00		
	-		
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		1,276,963,289.00	
OTROS INGRESOS			
Financieros	-		
	-		
TOTAL OTROS INGRESOS		-	
COSTOS DE VENTA			*665,040,631*
Costo de servicio		665,040,631.00	
TOTAL COSTOS DE VENTA		-	
GASTOS OPERACIONALES			*612,052,001*
Gastos de administración	604,045,283.00		
Gastos de venta	8,006,718.00		
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION		612,052,001.00	
OTROS GASTOS			*4,881,337*
Financieros	3,870,537.00		
Intereses	1,010,800.00		
TOTAL OTROS GASTOS		4,881,337.00	
GASTOS POR IMPUESTOS			*17,563,000*
Impuestos	17,563,000.00		
TOTAL GASTOS POR IMPUESTOS		17,563,000.00	
UTILIDAD O PERDIDA OPERACIONAL			*611,922,658*
RESULTADO DEL PERIODO			*-22,573,680*

CATERINE SALAZAR GARCIA
Representante Legal
C.C 1.053.785.162

HECTOR EDISSON HENAO RESTREPO
T.P. 70960-T
Contador

MIGUEL GUSTAVO JIMÉNEZ VELASQUEZ
T.P. 26824-T
Contador Independiente

VAURAS INGENIERIA S.A.S

NIT 901.628.100-3
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2024

	ACTIVO		
	ACTIVO CORRIENTE		
11	*DISPONIBLE*		*11,892,751*
12	*INVERSIONES*		*0*
13	*DEUDORES*		*925,833,519*
14	*INVENTARIOS*		*0*
17	*DIFERIDOS*		*0*
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		***937,726,270***
	ACTIVO NO CORRIENTE		
	Activos financieros		
	Deudores		
	Propiedades de inversión		
	Propiedades, planta y equipo	*4,327,999*	
	Autos campero y camionetas		
	Activos por impuestos	*105,354,571*	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		***109,682,570***
	TOTAL ACTIVO		***1,047,408,840***
	PASIVO		
	PASIVO CORRIENTE		
21	*OBLIGACIONES FINANCIERAS*		
22	*PROVEEDORES*		
23	*CUENTAS POR PAGAR*	*0*	
24	*IMPUESTOS, GRAV. y TASAS*	*18,358,000*	
25	*OBLIGACIONES LAB0RALES*	*2,009,300*	
26	*PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES*		
28	*ANTICIPO CONTRATOS*		
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		***20,367,300***
21	*PASIVO LARGO PLAZO*		*0*
	TOTAL PASIVO		***20,367,300***
	PATRIMONIO		
31	*CAPITAL SOCIAL*		*1,000,000,000*
33	*RESERVAS*		*0*
34	*REVALORIZACION DEL PATRIMONIO*		*0*
36	*RESUL TADOS DEL EJERCICIO*		*-22,573,680*
	PARTICIPACION EN CONSORCIOS		*0*
37	*RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES*		*49,615,220*
	TOTAL PATRIMONIO		***1,027,041,540***
	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		***1,047,408,840***
			0

CATERINE SALAZAR GARCIA
Representante Legal
C.C 1.053.785.162

HECTOR EDISSON HENAO RESTREPO
T.P. 70960-T
Contador

MIGUEL GUSTAVO JIMÉNEZ VELASQUEZ
T.P. 26824-T
Contador Independiente

VAURAS INGENIERIA S.A.S
NIT 901.628.100-3
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2024

NOTA 1 - ENTE ECONOMICO

1.1 Denominación

VAURAS INGENIERIA S.A.S, NIT 901.628.100-3, pequeña empresa joven art 2 ley 1780 2016 constituida el 22 de agosto de 2022, inscrita en la cámara de comercio de Manizales, el 30 de agosto de 2022, bajo el número 224854 del libro IX

1.2 Domicilio social

Situado en Manizales, Departamento de Caldas, República de Colombia. Las oficinas principales están ubicadas en la Carrera 24 N° 22-02 OF 307

1.3 Actividad económica principal

Construcción, consultoría, interventoría, gerencia de obras civiles y toda clase de infraestructura en Colombia o en cualquier lugar que lo permita la Ley, la comercialización, fabricación y distribución y montaje de elementos de ferretería y para el hogar, la realización de avalúos, compra, venta de propiedad raíz, administración y manejo de propiedad horizontal y toda clase de actividad relacionada con la ingeniería civil y la construcción. El mantenimiento de zonas verdes, corte de césped, poda, tala y mantenimiento de jardines. El diseño, desarrollo y mantenimiento y administración de portales de internet (web sites, paginas web) diseño de imagen corporativa, creación de toda clase de software. Aplicaciones para internet, e- Bussines, diseño gráfico. Publicidad, animaciones por computador en tercera dimensión, flash multimedia, tramitación de dominios y host para internet, producción de radio y televisión, organización de eventos, diseño de negocios electrónicos y en línea como lo son los centros de telecomunicaciones, café internet, call center, sitios para educación, entretenimiento y servicio al público, gerencia y desarrollo de proyectos socioeconómicos y financieros, revisoría fiscal, llevar a cabo la construcción, montaje, conexión, maniobra y mantenimiento de redes eléctricas aéreas y subterráneas de alta, media y baja tensión, subestaciones eléctricas de distribución y los equipos de protección, medida, control eléctrico y accesorios electrónicos asociados. Manejo de servicios públicos domiciliarios, ejecución y todo lo relacionado al desarrollo de el, negocios de exportación en importación de equipos de oficina, rancho y licores con su debida comercialización dentro y fuera del país, asesorías para el diagnóstico, elaboración de procesos, procedimientos, manuales, y acompañamiento en la implementación de sistemas de gestión de calidad, ambiental, seguridad y salud ocupacional, servicios de revisoría fiscal en auditoria de control interno, auditoria operativa, auditoria de cumplimiento, auditoria financiera; auditoria contable, asesoría y gestiones para la devolución de saldos, consultoría tributaria en actualización del rut, facturación, resoluciones de facturas, IVA descontable, conceptos, bases y tarifas de retención en la fuente y todas las demás inherentes al desarrollo del objeto social. Importación de toda clase de insumos para el desarrollo de su objeto social

NOTA 2 - PERIODO

Los Estados Financieros comprenden las operaciones realizadas entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre.

NOTA 3 - POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

3.1 Sistema contable

La contabilidad y el estado de situación financiera y sus revelaciones, se presentan ajustadas al nuevo marco normativo Decreto 2706 de 2012.

3.2 Efectivo y sus equivalentes

Representa los recursos de liquidez inmediata con que cuenta la Compañía y puede utilizar para fines económicos y específicos dentro de los cuales se puede mencionar la caja general, cajas menores, cuentas bancarias.

3.1 Patrimonio

Este rubro representa los aportes iníciales y la utilidad del periodo.

NOTA 4 – DISPONIBLE

Representa la existencia de dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

ACTIVO	1,047,408,840.20
DISPONIBLE	11,892,751.00
CAJA	11,566,458.63
CAJA GENERAL	11,566,458.63
CAJA GENERAL	11,566,458.63
BANCOS	326,292.37
MONEDA NACIONAL	326,292.37
BANCO ITAU 611-01493-7	326,292.00

NOTA 5 – DEUDORES

Representa los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de las actividades generadas, sobre estas se determina su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

DEUDORES	1,031,188,090.20
CLIENTES	203,033,519.00
NACIONALES	203,033,519.00
CXC CLIENTES	203,033,519.00
CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES	722,800,000.00
ACCIONISTAS O SOCIOS	722,800,000.00
ACCIONISTAS O SOCIOS	722,800,000.00
ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES O SAL	105,354,571.20
ANTICIPO DE IMPUESTOS DE RENTA Y COMPLEMEN	1,758,000.00
SALDO A FAVOR VIGENCIAS ANTERIORES RENTA	1,758,000.00
RETENCION EN LA FUENTE	70,548,879.00
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RETENIDO	1,874,589.00
OTROS	14,046,438.20
AUTORETENCION RENTA 1.1	14,046,438.20

NOTA 6 - INVENTARIOS

Representan reactivos su uso en el desarrollo de su objeto social.

De acuerdo con la vida útil probable o estimada , establecida con base en el avalúo técnico realizado, se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EMPRESA	
MERCANCIAS NO GRAVADAS	-

NOTA 7 - PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Representan activos tangibles que se mantienen para su uso en el desarrollo de su objeto social.
De acuerdo con la vida útil probable o estimada , establecida con base en el avalúo técnico realizado, se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	4,327,999.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	4,327,999.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	4,327,999.00
EQUIPOS	4,327,999.00

NOTA 8 PASIVO

Agrupan las obligaciones a cargo de la sociedad originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferir a un año.

PASIVO	-20,367,300.20
CUENTAS POR PAGAR	-20,367,300.20
RETENCION EN LA FUENTE	-18,358,000.20
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA	-2,009,300.00
APORTES AL I.S.S.	-270,400.00
APORTES A ENTIDADES PROMOTORAS DE SALUD E	-270,400.00
APORTES A ADMINISTRADORAS DE RIESGOS PROFE	-386,900.00
ARP	-386,900.00
APORTES AL I.C.B.F., SENA Y CAJAS DE COMPENSAC	-270,400.00
CAJAS DE COMPENSACION	-270,400.00
FONDOS	-1,081,600.00
FONDOS	-1,081,600.00

NOTA 9 PATRIMONIO

Compuesto por el capital, valor de los aportes realizados por cada uno de los socios, las reservas, los Resultados del ejercicio y los Resultados acumulados. Por disposición del Código de Comercio el 10% de la utilidad neta debe apropiarse para una reserva legal, hasta cuando alcance el 50% del capital. Las Ganancias Acumuladas incorporan los ajustes derivados de la transición a la nueva normatividad, saldo que además incluye los resultados acumulados de ejercicios anteriores,

PATRIMONIO	-1,027,041,540.00
CAPITAL SOCIAL	-1,000,000,000.00
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	-1,000,000,000.00
CAPITAL AUTORIZADO	-1,000,000,000.00
CAPITAL SOCIAL	-1,000,000,000.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO	22,573,680.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	22,573,680.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	22,573,680.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO (CC)	22,573,680.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIOR	-49,615,220.00

NOTA 10 INGRESOS

Representa los ingresos obtenidos con corte al ejercicio contable

INGRESOS	-1,276,963,289.00
OPERACIONALES	-1,276,963,289.00
CONSTRUCCION	-1,102,819,216.00
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIE	-165,611,489.00
GRAVADOS TARIFA GENERAL	-57,136,932.00
NO GRAVADOS	-108,474,557.00
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIE	-937,207,727.00
GRAVADOS TARIFA GENERAL FUERA DE MANIZALE	-937,207,727.00
COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR	-291,233,450.00
VENTAS TARIFA GENERAL	-91,233,450.00
VENTAS EXENTAS	-200,000,000.00
DEVOLUCIONES, REBAJAS Y DESCUENTOS EN VENTA	117,089,377.00
DEVOLUCIONES EN VENTA	117,089,377.00
DEVOLUCIONES EN VENTAS TARIFA GENERAL	32,476,025.00
DEVOLUCIONES EN VENTA TARIFA GENERAL FUER	84,613,352.00

NOTA 11 GASTOS

Corresponden a los gastos necesarios para el desarrollo de la contratación en el ejercicio contable

GASTOS	634,496,338.00
OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	604,045,283.00
GASTOS DE PERSONAL	106,829,943.00
SUELDOS	73,054,001.00
SUELDO PERSONAL	73,054,001.00
AUXILIO DE TRANSPORTE	4,320,000.00
AUXILIO DE TRANSPORTE	4,320,000.00
CESANTIAS	6,632,343.00
GASTO CESANTIAS	6,632,343.00
INTERESES SOBRE CESANTIAS	63,781.00
GASTO INTERESES	63,781.00
PRIMA DE SERVICIOS	6,632,343.00
GASTO PRIMA	6,632,343.00
VACACIONES	3,138,740.00
GASTO VACACIONES	3,138,740.00
DOTACION Y SUMINISTRO A TRABAJADORES	2,036,516.00
GASTOS DE PERSONAL-DOTACION Y SUMINISTRO	2,036,516.00
APORTES A FONDOS DE PENSIONES Y/O CESANTIAS	8,766,480.00
APORTE A FONDOS DE PENSIONES Y/O CESANTIA	8,766,480.00

GASTOS MEDICOS Y DROGAS	2,185,739.00
GASTOS MEDICOS Y DROGAS	2,185,739.00
IMPUESTOS	8,796,495.00
INDUSTRIA Y COMERCIO	6,641,058.00
INDUSTRIA Y COMERCIO	6,641,058.00
OTROS	2,155,437.00
IMPUESTO AL CONSUMO	367,022.00
IVA MAYOR VALOR EN DEMAS COSTOS Y DEDUCCI	1,788,415.00
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	85,273,771.00
CONTRIBUCIONES	85,273,771.00
CONTRIBUCIONES	85,161,771.00
PEAJES	112,000.00
SEGUROS	7,367,931.00
CUMPLIMIENTO	7,367,931.00
CUMPLIMIENTO	7,367,931.00
SERVICIOS	377,103,333.00
ASISTENCIA TECNICA	377,083,333.00
ASISTENCIA TECNICA	377,083,333.00
CORREO, PORTES Y TELEGRAMAS	20,000.00
CORREO	20,000.00
GASTOS LEGALES	3,738,100.00
REGISTRO MERCANTIL	3,738,100.00
GASTOS REGISTRO MERCANTIL	3,738,100.00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	1,406,891.00
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,406,891.00
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTES	1,406,891.00
GASTOS DE VIAJE	4,036,514.00
ALOJAMIENTO Y MANUTENCION	245,000.00
ALOJAMIENTO Y MANUTENCION	245,000.00
PASAJES AEREOS	3,791,514.00
PASAJES AEREOS	3,791,514.00
DIVERSOS	9,492,305.00
ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA	70,000.00
GASTOS ASEO Y CAFETERIA	70,000.00
UTILES, PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	316,929.00
UTILES PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	316,929.00
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	3,706,754.00
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	3,706,754.00
CASINO Y RESTAURANTE	5,167,132.00
CASINO Y RESTAURANTE	5,167,132.00
PARQUEADEROS	231,490.00
PARQUEADEROS	231,490.00
OPERACIONALES DE VENTAS	8,006,718.00
GASTOS DE PERSONAL	8,006,718.00

APORTES A ADMINISTRADORAS DE RIESGOS PROFE	5,084,558.00
APORTES A ADMINISTRADORAS DE RIESGO PROFE	5,084,558.00
APORTES CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR	2,922,160.00
APORTES CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR	2,922,160.00
NO OPERACIONALES	4,881,337.00
FINANCIEROS	4,881,337.00
GASTOS BANCARIOS	123,900.00
GASTOS BANCARIOS	123,900.00
INTERESES	1,010,800.00
INTERES SOI NO DEDUCIBLE	1,010,800.00
OTROS	3,746,637.00
GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS D	3,746,637.00
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	17,563,000.00
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	17,563,000.00
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	17,563,000.00
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	17,563,000.00

NOTA 11 COSTOS

Corresponden a los costos necesarios para el desarrollo de la contratación en el ejercicio contable

COSTOS DE PRODUCCION O DE OPERACION	665,040,631.00
MATERIA PRIMA	665,040,631.00
MATERIA PRIMA	665,040,631.00
MATERIA PRIMA	665,040,631.00
MATERIALES	664,008,193.00
IVA EN MATERIALES	1,032,438.00

CATERINE SALAZAR GARCIA
RepresentanteLegal
C.C 1.053.785.162

HECTOR EDISSON HENAO RESTREPO
T.P. 70960-T
CONTADOR

DICTAMEN DE CONTADOR PUBLICO INDEPENDIENTE

Sobre los Estados Financieros Certificados por el año terminado al 31 de diciembre de 2024

A LA JUNTA DIRECTIVA

CONTADOR INDEPENDIENTE DE: VAURAS INGENIERIA SAS

Alcance

He examinado los Estados Financieros de propósito de información general conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera que trata la Sección 3 de la NIC para pymes de la compañía **VAURAS INGENIERIA SAS**, al 31 de diciembre de 2024 (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y las Revelaciones que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa).:

Dictamen Estados Financieros comparativos

Los Estados Financieros del año 2024 bajo. El nuevo Marco Normativo, que se presentan con firmes comparativos, no fueron dictaminados ya que dicha información financiera no fue puesta en conocimiento del público ni tuvo efectos legales en dicho momento. Se dictaminaron los Estados Financieros bajo el artículo 22 del Decreto 2649 de 1993, sin salvedades.

Responsabilidad de la Administración

Los Estados Financieros Certificados, que se adjuntan, son responsabilidad de la Administración puesto que reflejan su gestión, quien los prepara de acuerdo al Decreto 3022 " de 2013 y sus modificatorios y reglamentarios, así como las directrices de las orientaciones profesionales y técnicas del Consejo Técnico de la Contaduría Pública, junto con el Manual de Políticas Contables adoptadas por la compañía **VAURAS INGENIERIA SAS**, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Dicha responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante en la preparación y presentación de los Estados Financieros para que estén libres de errores de importancia relativa, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y registrar estimaciones contables que sean razonables.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Financieros adjuntos, realizando una auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria y de Aseguramiento de la Información. Dichas normas exigen el cumplimiento de los requerimientos de ética, así como la planificación y la ejecución de pruebas selectivas de los documentos y registros de contabilidad, con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los Estados Financieros están libres de errores materiales. Los procedimientos de revisión dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de importancia relativa en los Estados Financieros, debido a fraude o error, Al efectuar dichas valoraciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control

interno relevante para la preparación y presentación de los Estados Financieros, mas no expresará una opinión sobre la eficacia de dicho control interno.

Opinión

En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados, tomados de registros de contabilidad, presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **VAURAS INGENIERIA SAS**, al 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados, estado de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo terminados en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, Registros Contables, Libros y Comprobantes de las Cuentas, Libros de Actas, Actos de la Administración, Correspondencia, Control Interno

Además conceptúo que, durante dicho período, los registros se llevaron de acuerdo con las normas legales y la técnica contable, las operaciones registradas en los libros y los actos de la Administración, en su caso, se ajustaron a los Estatutos y a las decisiones de la Asamblea General de Asociados y de la Junta Directiva. La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevan y conservan debidamente. **VAURAS INGENIERIA SAS** observa las medidas adecuadas de control interno, conservación y custodia de sus bienes y de los de terceros que están en su poder.

El Cumplimiento de las Obligaciones de Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral

De acuerdo con el resultado de pruebas selectivas realizadas sobre los documentos y registros de contabilidad, en mi opinión **VAURAS INGENIERIA SAS** se encuentra cumpliendo en forma adecuada y oportuna, con las obligaciones de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Opinión sobre el Informe de Gestión y Cumplimiento de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor

En el informe de gestión correspondiente al año 2024 se incluyen cifras globales coincidentes con los Estados Financieros examinados, y las actividades descritas en él y que generaron operaciones económicas fueron registradas contablemente y forman parte de los Estados Financieros Certificados. En dicho informe se menciona que **VAURAS INGENIERIA SAS** al 31 de diciembre de 2024 se encuentra-cumpliendo en forma adecuada con lo dispuesto en la Ley 603 de 2000 sobre propiedad intelectual y derechos de autor.



MIGUEL GUSTAVO JIMENEZ VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO INDEPENDIENTE
VAURAS INGENIERIA SAS
NIT. 901.628.100-3
T.P. No 26824